

邾县自然资源局

邾县自然资源局

建立“信用+不动产登记”实施守信市场主体办理不动产登记优惠办法

一、为提高不动产登记服务效率，为诚信企业提供更加优质高效的不动产登记服务，减轻企业负担，激发市场活力，落实涉企不动产登记收费减免政策，助力企业生产健康有序发展，免收诚信企业间转移登记及小微企业（含个体工商户）登记办理中不动产登记费和证书工本费。

二、为更好的服务信用良好的企业，根据建设项目审批要求，“验收即发证”、“交地即发证”。局不动产登记中心与人防、质监、规划、消防等部门积极沟通、相互配合，形成联动机制，通过审批流程优化再造，将工程建设项目“竣工验收、规划核实”和“不动产登记”的跨部门的业务并联办理，使项目在竣工验收完成后即可办理不动产登记，为企业服务再创新、再提速。让企业在完成竣工验收备案当天即领到不动产权证书，为企业发展营造最舒心的营商环境。

三、为企业和群众提供更加优质高效的不动产登记服务，为信用良好企业开通绿色通道、延时服务、容缺办理等特色服

务，所有登记办理时限在当天办结，有效减少了办事环节和跑腿次数，降低了企业运营成本，提升了服务效能。

四、市场主体在办理不动产业务时，通过提供信用报告或登录邾县不动产登记公众号信用查询其信用度，信用等级高的企业可直接进入信用企业办理绿色通道享受优惠办法。

